



Projekt Nr. 044.3.011 / AM

06. Februar 2025

Teilzonenplan Seeufer Nordwest

1:1'000

Öffentliche Planaufgabe:

vom 01. November 2024 bis 20. November 2024

Von der Gemeindeversammlung erlassen am:

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindevizepräsident

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit
Entscheid Nr. am

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt per:

Allgemeinverbindlicher Inhalt

Bauzonen

- | | |
|------|---|
| W2 | Wohnzone |
| WA3 | Wohn- und Arbeitszone |
| WA4 | Wohn- und Arbeitszone |
| D2 | Dorfzone |
| AI | Arbeitszone Industrie |
| OeBA | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen |
| IE | Intensivholungszone |
| Ph | Freizeitzone |
| | Bauzone, aufzuheben |

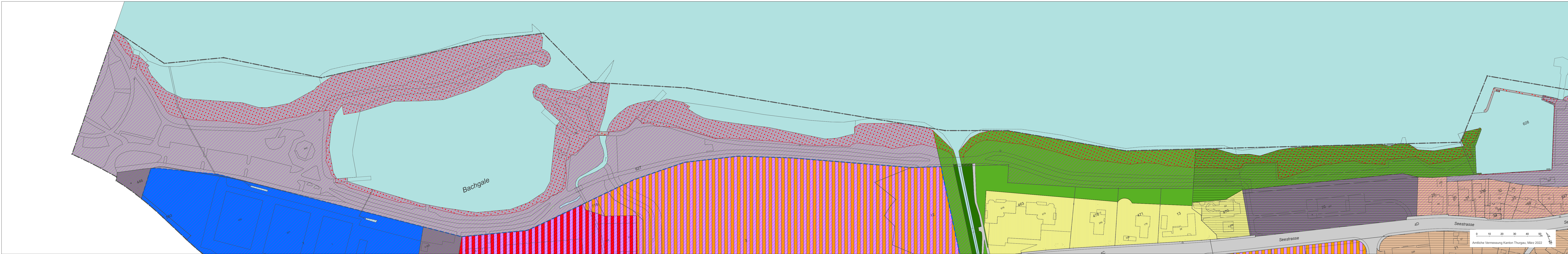
Überlagernde Zonen

- | | |
|----|---|
| OS | Ortsbild- und Umgebungsschutzzone |
| | Ortsbild- und Umgebungsschutzzone, aufzuheben |
| GP | Zone mit Gestaltungsplanpflicht |
| LV | Aufstufung gemäss LSV |
| GF | Gefahrenzone |
| | Gefahrenzone, aufzuheben |

Informationsinhalt

- | | |
|--|---|
| | Grundnutzung nicht genehmigt (vgl. Entscheid DBU 54, dat. 05.08.2021) |
| | Hochwasserprofil Bodensee |
| | Gewässer offen / eingedolt |
| | Wald |
| | Verkehrsfläche Strasse innerhalb Bauzone |
| | Gemeindegrenze |

Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan



Ausschnitt Zonenplanänderung



Ausschnitt künftiger Zonenplan

